

บทที่ 4

การขออนุญาตดำเนินกิจการตลาดสด

4.1 กฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ในการศึกษาออกแบบและจัดทำคู่มือการออกแบบตลาดสดจะต้องพิจารณา และศึกษากฎระเบียบ หลักเกณฑ์ มาตรฐาน ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นหลัก รวมทั้งแนวคิดตลาดสดน่าซื้อ

กฎหมายที่เกี่ยวข้องและหลักเกณฑ์ตามประกาศของหน่วยงานที่ให้แนวทาง และแนวคิดที่เกี่ยวข้องกับตลาดสด มีดังต่อไปนี้

1) พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

- (1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคาร (ดูมาตรา 8(11))
- (2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทน ลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ ซ่อมแซมอาคาร และการรับน้ำหนักความต้านทาน และความคงทนของอาคาร หรือพื้นดินที่รองรับอาคาร (ดูมาตรา 8 (2) และ (3)) (มีการแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540))
- (3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 ว่าด้วยการกำหนดลักษณะและขนาดของที่จอดรถ และประเภทของอาคารที่ต้องมีที่จอดรถ (ดูมาตรา 79) (มีการแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- (4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่อใบอนุญาต การออกใบรับรอง การขอรับใบแทนใบอนุญาต หรือ ใบแทนใบรับรอง และการออกใบแทนใบอนุญาต หรือ ใบแทนใบรับรอง (ดูมาตรา 8 (12) และมาตรา 39 วรรค 2) (มีการแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2538) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 45 (พ.ศ. 2538))
- (5) กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดแบบ และวิธีการ เกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัย

และแบบจำนวนห้องน้ำและห้องส้วม ระบบการจัดแสงสว่าง และการระบายอากาศ และระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน (ดูมาตรา 8 (4) (5) และ (6))

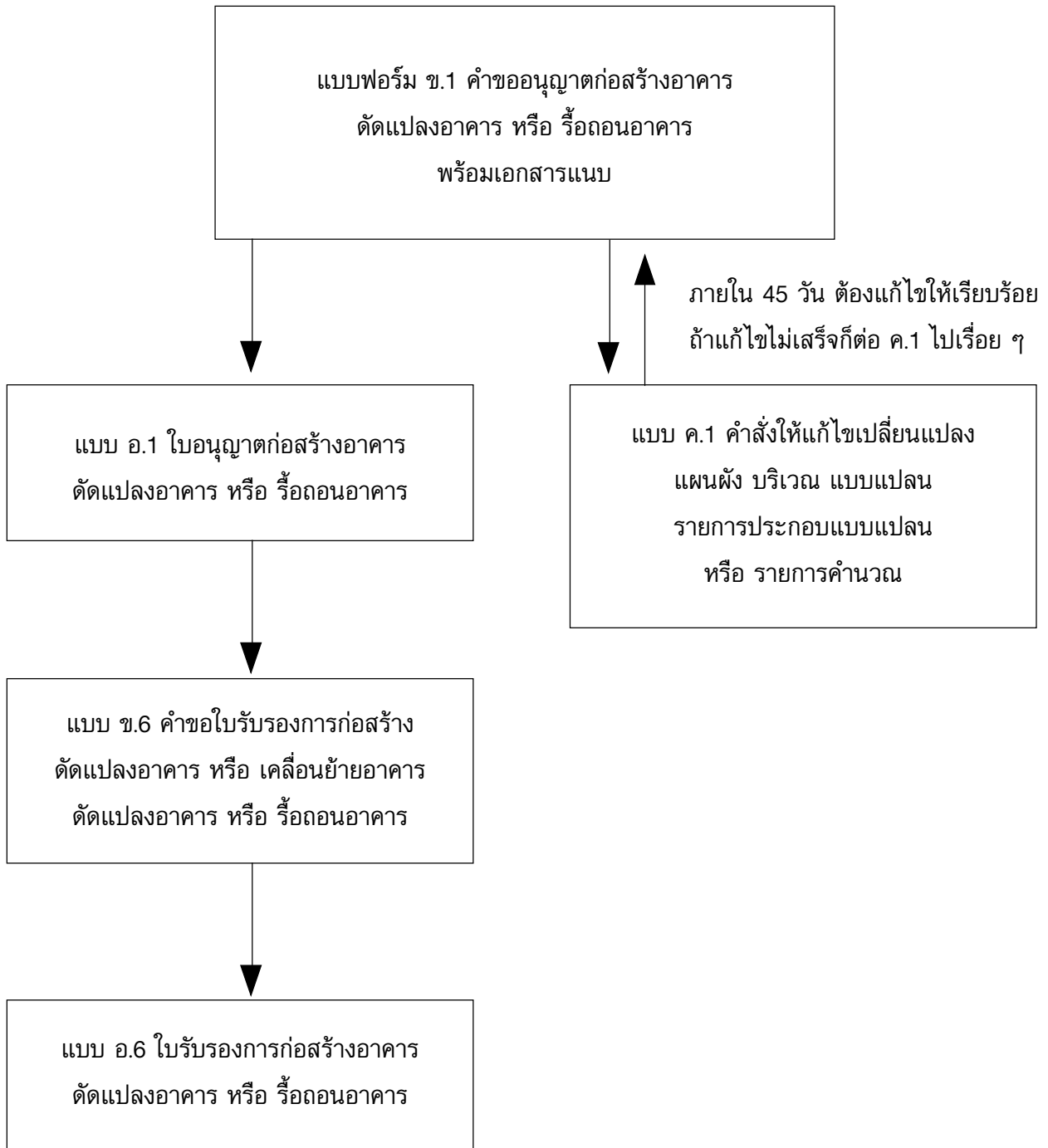
- (6) กฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดระบบการระบายน้ำ การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ดูมาตรา 8 (6)) (มีการแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541))
 - (7) กฎกระทรวง ฉบับที่ 45 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติมความในวรรคสี่ของข้อ 1 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) (ดูมาตรา 8 (12))
 - (8) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีอำนาจสั่งให้เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครองอาคารปรับปรุง หรือ แก้ไขระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยของอาคาร (ดูมาตรา 46 วรรคหนึ่ง)
 - (9) กฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) กำหนดลักษณะ และคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้เป็นโครงสร้างของอาคาร และกระจกที่ใช้ในการก่อสร้าง (ดูมาตรา 8(2) และ (3))
 - (10) กฎกระทรวง ฉบับที่ 49 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน และความคงทนของ (อาคาร หรือ พื้นดินที่รองรับอาคารสำหรับการก่อสร้างอาคารในเขตที่อาจได้รับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (ดูมาตรา 8(3))
 - (11) กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) กำหนดประเภท และลักษณะอาคารที่ต้องจัดให้มีระบบการระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง (ดูมาตรา 8 (6))
 - (12) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยการกำหนดลักษณะ แบบ รูปทรง สัดส่วน เนื้อที่ ที่ตั้งของอาคาร ระดับเนื้อที่ของที่ว่างภายนอกอาคาร หรือ แนวอาคาร และระยะ หรือ ระดับระหว่างอาคาร กับอาคาร หรือ เขตที่ดินของผู้อื่นหรือระหว่างอาคารกับถนน ทางเท้า หรือ ที่สาธารณะ
- (2) พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535
- (1) กฎกระทรวงว่าด้วยสุขลักษณะของตลาด พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 เรื่อง ประเภทของตลาด และสุขลักษณะตลาด

- (3) พระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ.2535
- (4) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535
- (5) พระราชบัญญัติส่งเสริมและอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535
- (6) พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ว่าด้วยเขตอนุญาตให้สร้าง
- (7) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
- (1) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
 - (2) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือ ออกสู่สิ่งแวดล้อม
- (8) ประกาศควบคุมมลพิษ
- (1) ประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวน อาคารและจำนวนห้องของอาคารหรือกลุ่มอาคาร วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ
- (9) เกณฑ์การรับรองมาตรฐานตลาดสดน่าซื้อ
- (10) แผนยุทธศาสตร์ความปลอดภัยด้านอาหาร โครงการความปลอดภัยด้านอาหาร (Food Safety) กระทรวงสาธารณสุข

4.2 ขั้นตอนการขออนุญาต

ในการดำเนินการจัดตั้งตลาด จะต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เพื่อให้ได้รับใบอนุญาตในการจัดตั้งตลาดจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อน จึงจะดำเนินการได้

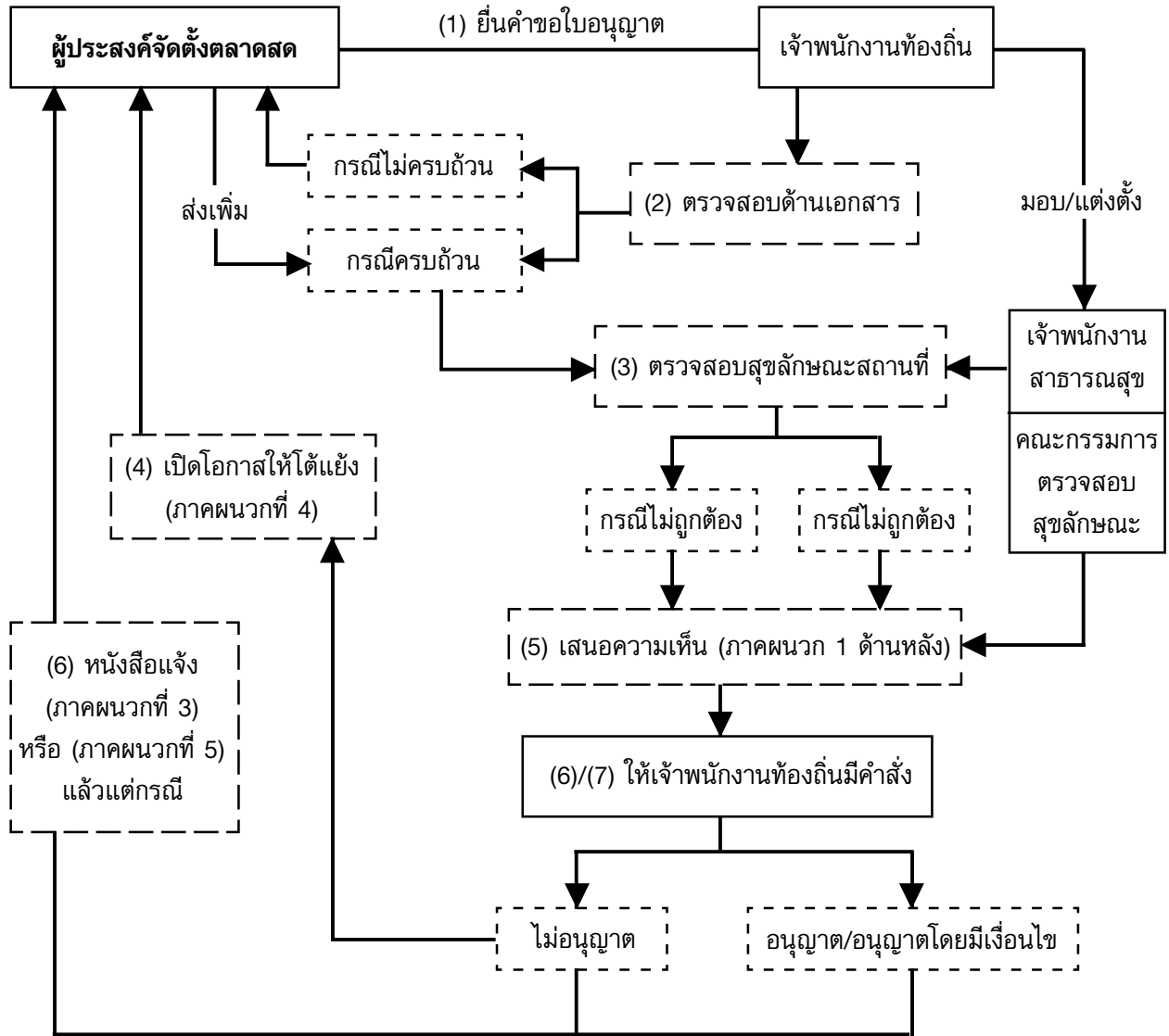
ดังนั้น โดยลำดับที่จะดำเนินการก็คือ ทำการออกแบบอาคารตลาด ⇨ ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และ ⇨ ขออนุญาตตั้งตลาด ซึ่งผู้ประกอบการสามารถขอให้ผู้ออกใบอนุญาตออกหนังสือรับรองการขออนุญาตเพื่อเป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาในขั้นตอนต่อไปได้ ขั้นตอนการขออนุญาตต่าง ๆ ได้ แสดงไว้ดังรูปที่ 4.2-1 และ 4.2-2 ตามลำดับ เพื่อเป็นแนวทางในการศึกษารายละเอียดสำหรับดำเนินการต่อไป



รูปที่ 4.2-1

ขั้นตอนการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

แสดงขั้นตอนการพิจารณาอนุญาต



รูปที่ 4.2-2

ขั้นตอนการขออนุญาตจัดตั้งตลาดสด

(ตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535)